



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.toricella-taverne.ch

ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE I CONTRIBUTI IN MATERIA DI RISPARMIO ENERGETICO

Indice

| | | |
|--------|---|---|
| Art. 1 | Scopo..... | 2 |
| Art. 2 | Campo di applicazione | 2 |
| Art. 3 | Beneficiari | 2 |
| Art. 4 | Richieste di sussidio..... | 3 |
| Art. 5 | Organo decisionale | 3 |
| Art. 6 | Controlli..... | 3 |
| Art. 7 | Modalità di versamento del sussidio | 4 |
| Art. 8 | Casi particolari | 4 |
| Art. 9 | Entrata in vigore | 4 |



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.toricella-taverne.ch

ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE I CONTRIBUTI IN MATERIA DI RISPARMIO ENERGETICO

Il Municipio di Torricella-Taverne richiamati l'art. 192 della Legge organica comunale del 10 marzo 1987, l'art. 44 del Regolamento di applicazione della Legge organica comunale, la Legge edilizia del 13 marzo 1991 e relativo Regolamento di applicazione, la Legge federale sull'energia (LEne) del 26 giugno 1998, la Legge federale sulla riduzione delle emissioni di CO₂ dell'8 ottobre 1999, La Legge cantonale sull'energia dell'8 febbraio 1994 ed il Regolamento sull'utilizzazione dell'energia (RUEn) del 16 settembre 2008

ordina:

Art. 1 Scopo

La proposta mira a dare un incentivo al risparmio energetico per sensibilizzare i cittadini sulla possibilità di realizzare o risanare costruzioni a basso consumo energetico e/o sistemi di riscaldamento ad energia rinnovabile.

Art. 2 Campo di applicazione

Il comune di Torricella-Taverne riconosce un sussidio pari al 50% della tassa incassata per l'esame della domanda di costruzione o della notifica, ma al massimo di CHF 1'000.- per caso, a coloro che realizzeranno costruzioni a basso fabbisogno energetico e/o sistemi di riscaldamento ad energia rinnovabile sul territorio comunale. Per la definizione del limite massimo del sussidio fa eccezione quanto prescritto all'art. 3 cpv. 2.

Art. 3 Beneficiari

¹ I beneficiari del sussidio sono coloro che realizzano nuove costruzioni o risanano edifici esistenti a basso tenore energetico e/o sistemi di riscaldamento ad energia rinnovabile sul territorio della giurisdizione comunale di Torricella-Taverne. Deve essere adempiuto uno dei seguenti requisiti tratti dall'art. 14 RUEn:

- Isolamento termico maggiorato, aerazione controllata (lett. b):
 - Valori U degli elementi di costruzione opachi verso l'esterno \leq a 0,15 W/m²K, valore U delle finestre \leq 1,0 W/m²K.
 - Impianto di aerazione controllata con immissione e aspirazione d'aria e recupero di calore.
- Isolamento termico maggiorato, collettori solari \geq 2% SRE (lett. c):
 - Valori U degli elementi di costruzione opachi verso l'esterno \leq a 0,15 W/m²K, valore U delle finestre \leq 1,0 W/m²K.
 - Collettori solari, per la produzione di acqua calda sanitaria, con una superficie pari almeno al 2% della superficie di riferimento energetica (SRE). La superficie dei



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

collettori solari vetrati corrisponde alla superficie netta dell'assorbitore con rivestimento selettivo.

- Riscaldamento a legna, collettori solari $\geq 2\%$ SRE (lett. d):
 - Impianto a legna per il riscaldamento.
 - Collettori solari per la produzione di acqua calda sanitaria con una superficie pari almeno al 2% della superficie di riferimento energetica (SRE). La superficie dei collettori solari vetrati corrisponde alla superficie netta dell'assorbitore con rivestimento selettivo.
- Riscaldamento automatico a legna (lett. e):
 - Riscaldamento automatico a legna per il riscaldamento e la produzione dell'acqua calda sanitaria durante tutto l'arco dell'anno (per es. riscaldamento a pellets).
- Areazione controllata, collettori solari $\geq 5\%$ SRE (lett. h):
 - Impianto di aerazione controllata immissione e aspirazione d'aria fresca e recupero di calore.
 - Collettori solari per la produzione di acqua calda sanitaria con una superficie pari almeno al 5% della superficie di riferimento energetica (SRE). La superficie dei collettori solari vetrati corrisponde alla superficie netta dell'assorbitore con rivestimento selettivo.
- Collettori solari $\geq 7\%$ SRE (lett. i):
 - Collettori solari per la produzione dell'acqua calda sanitaria e il riscaldamento con una superficie pari almeno al 7% della superficie di riferimento energetica (SRE). La superficie dei collettori solari vetrati corrisponde alla superficie netta dell'assorbitore con rivestimento selettivo.
- Impianto di cogenerazione (lett. m):
 - Impianto di cogenerazione con un grado di rendimento elettrico superiore al 30% che copra almeno il 70% del fabbisogno di calore per il riscaldamento e la produzione di acqua calda.

²Il limite massimo del sussidio viene raddoppiato a CHF 2'000.- se l'edificio è costruito o risanato secondo lo standard MINERGIE.

Art. 4 Richieste di sussidio

Alla domanda di costruzione o alla notifica deve essere allegata una relazione tecnica dettagliata e specifica delle misure adottate relative all'art. 3 e un preventivo dei costi. Tutte le condizioni riportate sull'avviso cantonale e sulla licenza edilizia devono essere integralmente rispettate.

Art. 5 Organo decisionale

Il municipio è competente a decidere sul versamento del contributo.

Art. 6 Controlli

Prima dell'occupazione dell'edificio e della concessione del permesso di abitabilità, deve essere chiesta al municipio la verifica sul posto dell'intervento realizzato. Il municipio può avvalersi



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.toricella-taverne.ch

della collaborazione dei competenti uffici cantonali, in modo particolare della SPAAS, Ufficio risparmio energetico.

Art. 7 Modalità di versamento del sussidio

Al momento del rilascio del permesso di abitabilità, ritenute ossequiate tutte le condizioni della presente ordinanza, su richiesta dell'istante il municipio provvede al rimborso del sussidio calcolato secondo l'art. 2.

Art. 8 Casi particolari

Eventuali casi particolari non contemplati dalla presente ordinanza verranno decisi di volta in volta dal municipio.

Art. 9 Entrata in vigore

¹Adottata dal Municipio con risoluzione municipale no. 507 del 15 giugno 2009.

²Pubblicata a norma dell'articolo 192 LOC durante il periodo dal 19 giugno 2009 al 03 luglio 2009. È data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di pubblicazione.

³La presente Ordinanza entra in vigore il 06 luglio 2009 salvo nel caso di eventuali ricorsi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Antonello Gatti

Il Segretario

Remo Signorelli