



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.toricella-taverne.ch

Toricella-Taverne, 26 marzo 2020

Messaggio municipale

No. 134/2020

Concernente la contabilizzazione di un ammortamento straordinario di CHF 400'500.00 a carico del conto d'esercizio 2019 dell'Amministrazione comunale.

RM. No.	5737/2020
Data	27 aprile 2020
Dicastero	Finanze
Per esame alla Commissione della gestione	

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

Con il presente messaggio vi sottoponiamo per esame e approvazione l'aggiornamento dei conti preventivi 2019 dell'Amministrazione comunale di Torricella-Taverne, in quanto anche il risultato d'esercizio 2019 ha permesso la contabilizzazione di un ammortamento straordinario (per un importo pari a CHF 400'500.00).

Per quanto attiene al dettaglio e al commento delle cifre a consuntivo si rimanda invece allo specifico Messaggio municipale 135/2020.

L'ammortamento straordinario consentirà di ridurre il valore contabile di:

- Opere del genio civile CHF 243'500.00
- Costruzioni edili CHF 157'000.00

secondo l'allegata tabella degli ammortamenti.

Proponendo di destinare buona parte dell'utile alla diminuzione della sostanza ammortizzabile, il Municipio coglie per l'ultima volta l'occasione data da queste maggiori entrate per ammortizzare gli investimenti passati, creando così le premesse per una migliore sopportabilità economica in relazione agli importanti investimenti in atto.

Il passaggio al nuovo Modello Contabile Armonizzato MCA2 ha comportato l'impostazione della contabilità cespiti con sistema d'ammortamento lineare in funzione della durata dell'investimento. Non sarà più possibile quindi procedere ad ammortamenti straordinari in ragione di importanti avanzi d'esercizio.



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Come risulta dal messaggio municipale relativo ai conti consuntivi del Comune per l'esercizio 2019, questa operazione contabile permetterà comunque di chiudere i conti con un utile di CHF 58'290.28.

Tale importo andrà a rafforzare il capitale proprio che ammonterà dopo la capitalizzazione dell'utile a CHF 6'633'448.50.

Il Municipio è a disposizione qualora occorressero ulteriori informazioni e invita il Consiglio Comunale a

risolvere:

1. È approvata la contabilizzazione di un ammortamento straordinario di CHF 400'500.00 a carico del conto d'esercizio 2019 dell'Amministrazione comunale.
2. L'importo sarà addebitato in ragione di:

-	Opere del genio civile	CHF 243'500.00
-	Costruzioni edili	CHF 157'000.00

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Tullio Crivello

Enriery Ronchetti



Allegata: tabella



Boni amministrativi gruppo "A" Sostanza ammortizzabile ai sensi dell'art. 1301 cpx. 2 LOC Mezzimo 10% globale - ammortamento sul valore residuo	Investimenti 2019		Sostanza netta 01.01.2019	% amm.	Sostanza netta prima di ammort.	Ammort.	arroto. amm.	Ammortam. ordinari (amortandoli)	Ammortam. supplement.	Sostanza netta 31.12.2019
	uscite	entrato								
TOTALI GENERALI B.A. GRUPPO "A"	3'632'651.05	264'286.85	4'192'201.00	10.57	7'560'565.20	441'476.54	1'787.66	443'264.20	400'500.00	6'716'801.00
<i>Investimenti noti</i>	3'369'364.20									
GRUPPO A1 = BENI COMUNALI	3'632'651.05	264'286.85	3'792'201.00	10.21%	7'160'565.20	385'476.54	1'787.66	387'264.20	346'500.00	6'426'801.00
<i>Investimenti noti</i>	3'369'364.20									
140.99 TERRENI	25'000.00	0.00	336'900.00	3.12%	361'800.00	10'104.00	396.00	10'500.00	0.00	351'300.00
500.000 Terreno mappale n.1119	5000.00		37'300.00	3.00%	37'300.00	1'119.00	81.00	1'200.00		36'100.00
500.001 Terreno mappale n. 720	5000.00		21'500.00	3.00%	21'500.00	645.00	55.00	700.00		20'800.00
500.002 Terreno mappale n. 212	5000.00		19'400.00	3.00%	19'400.00	582.00	18.00	600.00		18'800.00
500.003 Terreni mappali n. 814/817	5000.00		125'800.00	3.00%	125'800.00	3'768.00	32.00	3'800.00		121'800.00
500.004 Terreno mappale n. 864	5000.00		39'900.00	3.00%	39'900.00	1'197.00	3.00	1'200.00		38'700.00
500.005 Terreno mappale n. 1118	5000.00		27'500.00	3.00%	27'500.00	825.00	75.00	900.00		26'600.00
500.006 Terreno mappale n. 1436	5000.00		46'600.00	3.00%	46'600.00	1'398.00	2.00	1'400.00		45'200.00
500.008 Terreno mappale n. 668	5000.00		17'000.00	3.00%	17'000.00	510.00	90.00	600.00		16'400.00
500.009 Terreno mappale n. 881	5000.00		2'000.00	3.00%	2'000.00	60.00	40.00	100.00		1'900.00
500.010 Terreno mappale n. 596 Ponte Capriasca	25'000.00	0.00	0.00	3.00%	25'000.00	0.00	0.00	0.00		25'000.00
141.99 OPERE DEL GENIO CIVILE	872'679.90	51'740.45	411'200.00	14.19%	1'232'139.45	57'568.00	771.45	58'339.45	169'500.00	984'300.00
501.079 Via alle Pezze - Mobilità lenta, Zona 30	5000.00		7'500.00	14.00%	12'500.00	1'050.00	50.00	1'100.00		11'400.00
501.082 Progettazione rotonda cantonale e sottopasso FFS	5000.00		49'000.00	14.00%	49'000.00	6'860.00	40.00	6'900.00		42'100.00
501.054 Illuminazione Via alla Chiesa	5000.00		56'200.00	14.00%	56'200.00	7'888.00	32.00	7'900.00		48'300.00
501.101 Sistemazione Posteggio 700"	5000.00		220'400.00	14.00%	220'400.00	30'856.00	44.00	30'900.00	189'500.00	0.00
501.108 Pavimentazione Via S. M. Maddalena e Via al Dasso	5000.00		0.00	14.00%	128'325.35	0.00	25.35	25.35		128'300.00
501.113 Risanamento Viale Caugian	5000.00		12'700.00	14.00%	12'700.00	1'778.00	22.00	1'800.00		10'900.00
501.115 Opere di premunizione in Via Ungo a Torricella	5000.00		20'300.00	14.00%	26'800.00	2'842.00	58.00	2'900.00		23'900.00
501.117 Moderazione traffico in Via alla Chiesa-Via Cava	5000.00		33'300.00	14.00%	33'300.00	4'662.00	38.00	4'700.00		28'600.00
501.118 Restauro Strada Francasca	5000.00		11'800.00	14.00%	73'688.80	1'652.00	38.80	1'688.80		72'000.00
501.119 Opere di rifinitura terra comparto AP-EP e scuole	528'096.10	0.00	0.00	14.00%	528'096.10	0.00	96.10	96.10		528'000.00
501.111 Sistemazione Via Val Barbenna	5000.00		0.00	14.00%	6'702.65	0.00	2.65	2.65		6'700.00
501.112 Passaggio pedonale Via Bionenano e strada d'argine	5000.00		0.00	14.00%	55'892.00	0.00	92.00	92.00		55'800.00
501.122 Dog Park	5000.00		0.00	14.00%	18'498.65	0.00	96.65	96.65		18'400.00
501.123 Rifacimento ponte stradale in Via Indulfinia	5000.00		0.00	14.00%	263.90	0.00	83.90	83.90		200.00
501.124 Sistemazione e ampliamento posteggio Via Sotto Chiesa	5000.00		0.00	14.00%	9'750.00	0.00	50.00	50.00		9'700.00
565.001 Illuminazione Via Val Maggiore e Val Barbenna	5000.00		0.00	14.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
565.002 Illuminazione pubblica risanamento a LED	5000.00		0.00	14.00%	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00



	Sostanza netta 01.01.2019	Investimenti 2019		Sostanza netta prima di ammort.	% amm.	Ammort.	arroto. amm.	Ammortam. ordinari (ammortabili)	Ammortam. supplement.	Sostanza netta 31.12.2019
		uscite	entrate							
Beni amministrativi gruppo "A" Sostanza ammortizzabile ai sensi dell'art. 156 cpv. 2 LOC Minimo 10% pubblico - ammortamento sul valore residuo										
143.99 COSTRUZIONI EDILI	2'036'700.00	2'427'622.30	208'046.40	4'256'275.90	8.02%	162'936.00	339.90	163'275.90	157'000.00	3'936'000.00
503.015 Concorso di progetto edificazione nuova SI	170'700.00			170'700.00	8.00%	13'656.00	44.00	13'700.00	157'000.00	0.00
503.016 Risanamento Ponte sul Veduggio in Via Ponte Vecchio	1'233'000.00	36'28.00	208'046.40	1'061'081.60	8.00%	98'640.00	41.60	98'681.60		962'400.00
503.024 Rifugio pubblico Pci	54'600.00	61'540.00		116'140.00	8.00%	4'968.00	72.00	4'440.00		111'700.00
503.017 Edificazione SI	123'300.00	2'182'509.15		2'305'809.15	8.00%	9'964.00	45.15	9'909.15		2'295'900.00
503.019 Nuova SI progettazione e procedura d'autonizzazione	455'100.00	21'540.00		476'640.00	8.00%	36'408.00	32.00	36'440.00		440'200.00
503.026 Adeguamento stabile SE alle normative di sicurezza	0.00	72'055.15		72'055.15	8.00%	0.00	55.15	55.15		72'000.00
503.027 Spogliata SHC Eagles Veduggio	0.00	53'850.00		53'850.00	8.00%	0.00	50.00	50.00		53'800.00
145.99 BOSCHI	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00%	-0.46	0.46	0.00	0.00	1.00
Boschi	1.00			1.00	4.00%	-0.21	0.21	0.00		1.00
505.002 Bosco - mappale 2224	0.00			0.00	4.00%	-0.25	0.25	0.00		0.00
146.99 MOBILI, MACCHINE, VEICOLI, ATTR.,...	78'700.00	38'901.15	0.00	117'601.15	25.03%	19'675.00	26.15	19'701.15	0.00	97'900.00
506.005 Video sorveglianza territorio	78'700.00	38'901.15		117'601.15	25.00%	19'675.00	26.15	19'701.15		97'900.00
15 PRESTITI E PARTECIPAZIONI	0.00	39'000.00	4'500.00	34'500.00	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	34'500.00
522.000 Prestito al Patriziato di Torricella-Taverne	0.00	39'000.00	4'500.00	34'500.00	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	34'500.00
16 CONTRIBUTI ALL'INVESTIMENTO	746'200.00	189'860.00	0.00	936'060.00	12.00%	89'544.00	36.00	89'580.00	0.00	846'500.00
562.048 Contributo PTL 2014-2033	703'800.00	173'860.00		877'660.00	12.00%	84'456.00	24.00	84'480.00		793'200.00
562.059 Contributo finanziamento percorsi ciclabili	42'400.00	16'000.00		58'400.00	12.00%	5'088.00	12.00	5'100.00		53'300.00
17 ALTRE USCITE ATTIVATE	182'600.00	39'567.70	0.00	222'167.70	25.12%	45'650.00	217.70	45'867.70	0.00	176'300.00
501.037 Espropriazioni	60'900.00			60'900.00	25.00%	15'225.00	75.00	15'300.00		45'600.00
505.003 Lotta alle neofite	34'400.00	21'944.85		56'344.85	25.00%	8'600.00	44.85	8'644.85		47'700.00
506.002 Passaggi pedonali strade cantonali	10'200.00			10'200.00	25.00%	2'550.00	50.00	2'600.00		7'600.00
171.000 Subitale uscite di pianificazione	77'100.00	17'622.85	0.00	94'722.85	25.00%	19'275.00	47.85	19'322.85	0.00	75'400.00
581.001 Piano regolatore - aggiornamenti/correzioni	57'500.00	17'622.85		75'122.85	25.00%	14'375.00	47.85	14'422.85		60'700.00
581.005 Studio Piani particolareggiati Nuclei	19'600.00			19'600.00	25.00%	4'900.00	0.00	4'900.00		14'700.00



Beni amministrativi gruppo "A" <small>Sostanza ammortizzabile ai sensi dell'art. 158 cpv. 2 L.O.C. Minimo 10% globale - ammortamento sul valore residuo</small>	Sostanza netta 01.01.2019	Investimenti 2019		Sostanza netta prima di ammort.	% amm.	Ammort. 0.00	arrot. amm.	Ammortam. ordinari (arrotondati)	Ammortam. supplement.	Sostanza netta 31.12.2019
		uscite	entrate							
TOTALI GENERALI B.A. GRUPPO "A"	400'000.00	0.00	0.00	400'000.00	14.00%	56'000.00	0.00	56'000.00	54'000.00	290'000.00
<i>Investimenti netti</i>			0.00							
GRUPPO A4 = BENI COMUNALI RIFIUTI	400'000.00	0.00	0.00	400'000.00	14.00%	56'000.00	0.00	56'000.00	54'000.00	290'000.00
TOTALI B.A. GRUPPO "A4"			0.00							
<i>Investimenti netti</i>										
141.99 OPERE DEL GENIO CIVILE	400'000.00	0.00	0.00	400'000.00	14.00%	56'000.00	0.00	56'000.00	54'000.00	290'000.00
501.044 Punti raccolta rifiuti	400'000.00			400'000.00	14.00%	56'000.00	0.00	56'000.00	54'000.00	290'000.00
17 ALTRE USCITE ATTIVATE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00			0.00	100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				0.00	100.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



B2	Boni amministrativi gruppo "B" Società ammortizzate ai sensi dell'art. 150 r.p.v. 3 L.02 dell'ordinamento del settore locale	Valore iniziale	Investimenti lordi		Valore netto iniziale	Valore netto prima di ammort.	Cumulati al 01.01.2019	% amm.	Ammortamenti (senza arrotondamenti)		Valore netto al 31.12.2019 dopo ammort.
			Uscite 2019	Entrate 2019					Entrate L.02 2019	Autorisparm. Azzeram.	
143.090	Costruzioni edili - Canilizzazioni	107.076,45	686.951,00	15.235,00	107.000,00	779.116,00	176,45	0,01%	0,00	53.957,05	779.100,00
507.000	Canilizzazione non teminate	107.076,45	686.951,00	15.235,00	107.000,00	779.116,00	176,45	3,00%	0,00	16,00	779.100,00
	Flussoparazione	107.076,45	686.951,00	15.235,00	107.000,00	779.116,00	176,45	3,00%	0,00	16,00	779.100,00
	(transduttori) outff.			67.1916,00							
B3	Uscite di pianificazione - Canilizzazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	(transduttori) outff.			0,00							



Boni amministrativi gruppo "B" Categorie amministrative di norme (art.1, 151 r.p.m. 3 L.O.C. Ammortamento sul valore iniziale)	Investimenti lordi				Valore netto iniziale	Valore netto prima di ammort.	Cumulati al 01.01.2019	% ammort.	Ammortamenti		Annullamenti, supplementi, ammort.	Valore netto al 31.12.2019 dopo ammort.		
	Valore iniziale	Uscite 2019	Entrate 2019	Entrate LALLA 2019					Valore finale	Ammortamenti (senza am- mortamento)			Amort./ Azzeram.	Ordinari (Amortamenti)
B5 Contributi all'investimento	1.142.392,90	29.917,45	0,00	0,00	780.000,00	809.017,45	362.595,90	3,07%	33.033,47	0,00	2.914,04	35.117,45	0,00	773.900,00
COALETO terminali														
592.002 COALETO-mantenimento investimenti	251.399,45				74.000,00	74.000,00	177.399,45	5,00%	12.560,07		30,03	12.600,00		61.400,00
592.025 COALETO - 12 Rinnovo impianto MT ***	34.386,25				20.800,00	20.800,00	13.586,25	5,00%	1.718,31		81,59	1.800,00		10.000,00
592.026 COALETO - 14 Progetto na. Sogno-Isidoro ***	4.142,45				100,00	100,00	4.042,45	5,00%	100,00			100,00		0,00
592.028 COALETO - 18 Acquisto Camion ***	10.381,25				3.400,00	3.400,00	6.981,25	5,00%	519,06		80,94	600,00		2.900,00
592.031 COALETO - 21 Via Italia Via Zappi	12.649,30				4.400,00	4.400,00	8.249,30	5,00%	622,47		77,53	700,00		3.700,00
592.033 COALETO - 24 Progetto ampliamento consegna litri ***	1.563,05				100,00	100,00	1.463,05	5,00%	78,15		21,85	100,00		0,00
592.035 COALETO - 28 Ris. Conditte Castellano ***	8.716,10				5.600,00	5.600,00	3.116,10	5,00%	435,01		64,10	500,00		5.100,00
592.036 COALETO - 30 Spese smontamento condotti ***	5.074,75				3.000,00	3.000,00	2.074,75	5,00%	273,14		26,26	300,00		2.700,00
592.037 COALETO - 33 Progetto substr. impianto Biogas ***	1.761,35				800,00	800,00	961,35	5,00%	180,07		11,53	100,00		700,00
592.038 COALETO - 33 Partecipazione P.T. Via Salsica ***	8.192,35				4.700,00	4.700,00	3.492,35	5,00%	409,62		90,30	500,00		4.200,00
592.039 COALETO - 34 Progetto immersione a Lago***	757,75				200,00	200,00	557,75	5,00%	37,80		62,11	100,00		100,00
592.040 COALETO - 36 Acquisto veicolo ***	3.162,80				1.600,00	1.600,00	1.562,80	5,00%	158,14		41,86	200,00		1.400,00
592.043 COALETO - 43 Inventario collettore Algho***	1.734,20				1.300,00	1.300,00	434,20	5,00%	18,71		13,29	100,00		1.200,00
592.046 COALETO - 46 Sperimento collettore Micromon	2.277,55				1.800,00	1.800,00	477,55	5,00%	113,89		86,12	200,00		1.600,00
592.049 COALETO - 50 Risanamento tratto collabito Via Zappi	12.919,10				11.200,00	11.200,00	1.719,10	5,00%	645,88		54,05	700,00		10.500,00
592.053 COALETO - 72 Autoveicolo trattamento acque	106.430,85				31.400,00	31.400,00	75.030,85	5,00%	6.321,54		78,46	5.400,00		20.000,00
592.021 COALETO - 8 Alveamento PGC	58.324,45				32.400,00	32.400,00	25.924,45	5,00%	2.916,22		63,78	3.000,00		29.400,00
592.030 COALETO - 20 Progetto n.1. Redivo. Castellano	3.948,45				3.400,00	3.400,00	548,45	5,00%	187,42		2,58	200,00		3.200,00
592.032 COALETO - 23 Ris. Quadri elettrico	10.798,05				7.900,00	7.900,00	2.898,05	5,00%	539,99		60,21	800,00		7.300,00
592.034 COALETO - 27 Ris. Conditte Sogno-Isidoro	74.702,55				57.500,00	57.500,00	17.202,55	5,00%	3.705,13		94,87	3.800,00		53.700,00
592.041 COALETO - 30 Impianto valorizzazione Biogas	24.804,55				24.400,00	24.400,00	404,55	5,00%	1.230,23		89,77	1.300,00		23.100,00
592.047 COALETO - 47 Sostituzione gruppo costrutti	4.901,10				4.200,00	4.200,00	701,10	5,00%	226,06		74,56	300,00		3.900,00
592.053 COALETO - 54 Risanamento impianto ventilazione IDA Bioggio	4.440,15				4.200,00	4.200,00	240,15	5,00%	222,01		77,90	300,00		4.000,00
592.055 COALETO - 59 Sostituzione condotti. Tassinario-Lugnano	10.102,75				10.000,00	10.000,00	102,75	5,00%	505,54		94,86	600,00		9.400,00
592.061 COALETO - 68. Sost. condotti in le 301 (P.terminali) e in 310 (Lugnano)	8.258,25				6.200,00	6.200,00	2.058,25	5,00%	312,91		87,09	400,00		5.800,00
COALETO non terminali														
592.026 COALETO-75 ammortamento infortamento length	22.031,10	-8.420,75			22.200,00	164.479,25	103,10	5,00%	0,00		19,25	19,25		164.400,00
592.042 COALETO - 43 Ristr. Stazione Piazza Indipendenza	5.170,50				57.500,00	57.500,00	176,50	5,00%	0,00		0,00	0,00		57.500,00
592.044 COALETO - 44 Spas. Collabito stazione SS7-DA	25.149,35				24.900,00	24.900,00	249,35	5,00%	0,00		0,00	0,00		24.900,00
592.052 COALETO - 03 Spese sistemazione fuma Veduggio	1.723,15				4.800,00	4.800,00	12.033,15	5,00%	0,00		0,00	0,00		4.800,00
592.054 COALETO - 56 Risanamento tubazioni curvato Lugano Veduggio	1.750,00	1.187,25			17.400,00	19.287,25	180,00	5,00%	0,00		19,25	19,25		19.200,00
592.057 COALETO - 60 Progettaz. e ammortam. Inizam. acque	18.190,00	12.280,05			18.300,00	30.580,05	80,00	5,00%	0,00		80,00	80,00		30.500,00
592.058 COALETO - 62 Ris. tubazioni curvato Lugano - Veduggio	0,00	2.858,50			0,00	2.858,50	0,00	5,00%	0,00		56,50	56,50		2.800,00
592.060 COALETO - 67 Sost. condotta in Via Castagnola a Lugano	18.580,00				18.500,00	18.500,00	80,00	5,00%	0,00		0,00	0,00		18.500,00
592.062 COALETO - 38 Risanamento condotta Redivo... labi 5+6	105.168,00	8.1175,00			105.900,00	159.875,00	68,00	5,00%	0,00		75,00	75,00		159.800,00
592.063 Vece-flugge	0,00	2.295,40			0,00	2.295,40	0,00	5,00%	0,00		95,40	95,40		2.200,00
592.064 COALETO - 71 Risanamento collettore consortile di Via Adami a Lu	957,20	13.008,00			900,00	13.908,00	57,20	5,00%	0,00		6,00	6,00		13.900,00
592.065 COALETO - 73 Rifornimento scaricatore di pane+30 C/19	709,05	222,95			700,00	922,95	9,95	5,00%	0,00		22,95	22,95		900,00
592.066 COALETO - 0003 ammortamento stazioni di sollevamento	0,00	2.161,15			0,00	2.161,15	0,00	5,00%	0,00		61,15	61,15		2.100,00
592.067 COALETO - 0004 R10 collettore consortile in Via Tassinario a	0,00	483,85			0,00	483,85	0,00	5,00%	0,00		63,85	63,85		400,00
592.068 COALETO - 0005 nuovo bacino in campo città di Lugano	0,00	1.410,80			0,00	1.410,80	0,00	5,00%	0,00		10,80	10,80		1.400,00
592.069 COALETO - 0007 sostituzione caldaie biogas	0,00	138,65			0,00	138,65	0,00	5,00%	0,00		38,65	38,65		100,00

