

**Servizi al territorio**

CH-6808 Torricella

Telefono 091 935 75 10

www.torricella-taverne.ch

Rif.Aut. 2022-127

Torricella-Taverne, 30 novembre 2022

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE PRELIMINARE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante:** **Packbox Immobilien AG, Cipullo Antonio, 6932 Breganzona**
2. **Proprietario del fondo:** Cipullo Antonio, 6932 Breganzona
3. **Genere dell'opera:** Ristrutturazione edificio commerciale e formazione posteggi
4. **Destinazione degli edifici:** Commerciale/Amministrativo
5. **Descrizione del fondo:**
 - Zona PR: Zona Industriale I
 - Località: Taverne
 - Nr. di mappa: 899
 - Superficie mq: 2113
 - Coltura: Edificio, giardino, altro rivestimento duro
6. **Richiesta di deroghe:** Arretramento da strada cantonale
7. **Periodo di pubblicazione:** dal 2 dicembre al 16 dicembre 2022
8. **Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:**

da lunedì a venerdì dalle ore 09⁰⁰ alle ore 11³⁰
martedì dalle 14⁰⁰ alle 16⁰⁰, giovedì dalle 16⁰⁰ alle 18⁰⁰
9. **Opposizioni (art. 8 L.E.)**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. **Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti.**



Per delega del Municipio

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Tecnico Comunale

Osvaldo Vidimari

Copia

- Agli albi comunali

- All'istante

- Ai proprietari confinanti:

- 791 Repubblica e Cantone Ticino
- 896 Riseria Taverne SA, 6807 Taverne
- 898 Distico SA c/o Swatch SA, 2502 Bienne
- 900 Martinez Rubio Jacinto, Martinez Rosa, 6807 Taverne
- 901 C.E.: Donada Marilena Rosa, Fasola Roberto Andrea, 6814 Lamone
- 905, 1686 Gemeinschaft Der Siebenten-Tags-Adventisten, Reformationsbewegung, 6807 Taverne
- 906 D'Alessio Fabbio Giancarlo, D'Alessio-Negreini Sandra, 6807 Taverne
- 1042 Società Coop fra produttori e consumatori Migros
- 1047 Ulrich Willi, 6807 Taverne