



Servizi al territorio
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Rif. Aut. 20230145.0

Torricella, 26 ottobre 2023

AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante:** **Livit SA Baumanagement, 6900 Lugano**
2. **Proprietario del fondo:** **Swiss Finance & Property Funds AG, 8008 Zurigo**
3. **Genere dell'opera:** **Risanamento tetto piano**
4. **Destinazione degli edifici:** **Residenziale**
5. **Descrizione del fondo:**

Zona PR **Zona residenziale R3**
Località: **Taverne**
Nr. di mappa: **1283, 1284, 1285, 1286**
Superficie mq: **4826**
Coltura: **Edifici, Giardino, Altro rivestimento duro,**
6. **Richiesta di deroghe:** **Nessuna**
7. **Periodo di pubblicazione:** **dal 30 ottobre 2023 al 13 novembre 2023**
8. **Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
da lunedì a venerdì dalle ore 09⁰⁰ alle ore 11³⁰
martedì dalle 14⁰⁰ alle 16⁰⁰, giovedì dalle 16⁰⁰ alle 18⁰⁰
9. **Opposizioni (art. 8 L.E.)**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. **Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti.**



Per delega del Municipio
UFFICIO TECNICO COMUNALE
Vice tecnico comunale

Arch. Simone Sgrò

Copia

- Agli albi comunali
 - All'istante: Livit SA Baumanagement, 6900 Lugano
 - Al proprietario: Swiss Finance & Property Funds AG, 8008 Zurigo
 - Ai confinanti:
- | | |
|---------------|---|
| 222, 417, 760 | Comune di Torricella-Taverne, 6808 Torricella |
| 411 | Condominio Ponte Vecchio, c/o Nene SA, 6500 Bellinzona |
| 491 | Consorzio di manutenzione del Basso Vedeggio, 6982 Agno |
| 737 | Toscano Lorenzo, Toscano Patrizia, 6807 Taverne |
| 744 | C.E. Moccetti Riccardo, Nesi Sandra, Perrinjaquet-Moccetti Tania, a: Nesi Sandra, 6612 Ascona |
| 762 | Hofstetter Erwin, Hofstetter Iris, 6006 Luzern |
| 763 | Curto Salvatore, Nero Curto Giuseppina, 6807 Taverne |
| 766 | Martinoni Nicola, a: Martinoni Mauro, 6648 Minusio |