



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Torricella, 15 novembre 2023

AVVISO DI PUBBLICAZIONE VARIANTE DI PIANO REGOLATORE PIANO PARTICOLAREGGIATO CASTELLO TREFOGLI

Il Municipio di Torricella-Taverne,

richiamati:

- il progetto di variante di piano regolatore "Piano particolareggiato Castello Trefogli"
- la Legge federale sulla pianificazione del territorio del 22 giugno 1979 (LPT),
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst),
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst),
- visto l'esame preliminare del Dipartimento del territorio del 5 aprile 2022;

con risoluzione municipale no. 1077 del 6 novembre 2023;

risolve:

1. È ordinata la pubblicazione della variante/revisione di piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal **20.11.2023** al **04.01.2024**, della variante di Piano regolatore del Piano Particolareggiato Castello Trefogli del Comune di Torricella-Taverne;
2. Gli atti depositati comprendono:
 - Rapporto di pianificazione, Huberplan (gennaio 2023);
 - Documenti di variante, Huberplan (gennaio 2023);
 - Piano particolareggiato Castello Trefogli, Huberplan (gennaio 2023);
 - Esame preliminare del Dipartimento del territorio (aprile 2022);
3. Gli interessati potranno prendere conoscenza della documentazione nel periodo di pubblicazione presso il Portale cantonale di pubblicazione www.test.variantipr.ti.ch e presso lo sportello dell'Ufficio tecnico di Torricella-Taverne nei seguenti giorni e orari:
da lunedì a venerdì dalle ore 09⁰⁰ alle ore 11³⁰
martedì dalle 14⁰⁰ alle 16⁰⁰, giovedì dalle 16⁰⁰ alle 18⁰⁰
4. Contro la variante / revisione del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite del Municipio di Torricella-Taverne, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt. 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAm).
6. Il presente avviso è notificato agli albi comunali, ai proprietari dei fondi interessati, sul Foglio Ufficiale e ai quotidiani.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario



Tullio Crivelli

Thierry Ronchetti