



Servizi al territorio
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Rif. Aut. 20230182.1

Torricella, 13 marzo 2024

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante:** **Packbox Immobilien AG, 6900 Lugano**
2. **Proprietario del fondo:** Fondazione Michele Trefogli, 6808 Torricella
3. **Genere dell'opera:** Ristrutturazione villa e cambio destinazione in casa trifamiliare
4. **Destinazione degli edifici:** Residenziale
5. **Descrizione del fondo:**

Zona PR Zona soggetta a piano di quartiere PQ

Località: Torricella

Nr. di mappa: 652

Superficie mq: 717

Coltura: Edifici, Giardino, Superficie a rivestimento duro
6. **Richiesta di deroghe:** Mancata formazione 6 posteggi
7. **Periodo di pubblicazione:** dal 15 marzo 2024 al 15 aprile 2024
(La pubblicazione è soggetta a sospensione secondo l'art. 16 LPAm)
8. **Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:**
da lunedì a venerdì dalle ore 09⁰⁰ alle ore 11³⁰
martedì dalle 14⁰⁰ alle 16⁰⁰, giovedì dalle 16⁰⁰ alle 18⁰⁰
9. **Opposizioni (art. 8 L.E.)**
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. **Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti.**



Per delega del Municipio

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Tecnico Comunale

[Firma]
Osvaldo Vidimari

Copia

- Agli albi comunali
 - All'istante: Packbox Immobilien AG, 6900 Lugano
 - Al proprietario: Fondazione Michele Trefogli, 6808 Torricella
 - Ai confinanti:
- 357, 809 Comune di Torricella-Taverne, 6808 Torricella
- 649 Giabbani Snider Daniela, Snider Mariano, 6808 Torricella
- 651 C.E. Colombo Elena, Stoppa Nadia, Tavecchio Antonio, a: Tavecchio Antonio, 6883 Novazzano
- 653 Trefogli Bernardo Michele Marco, 15073 Lima 27 (Peru)