

Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Torricella-Taverne, 13 febbraio 2024

Messaggio municipale

No. 05-2024

che chiede la concessione di un credito di CHF 100'000.00 (Iva inclusa) per la realizzazione di una nuova parete loculi sul lato nord-ovest del cimitero.

RM. No.	176/2024
Data	12.02.2024
Dicastero	Edilizia pubblica e Cimitero
Per esame alla Commissione della Gestione, Opere Pubbliche	

1

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

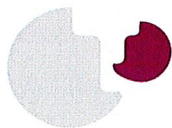
sottoponiamo alla vostra approvazione il seguente Messaggio Municipale.

1. INTRODUZIONE

Il progetto in oggetto prevede l'ampliamento del Cimitero e più precisamente la formazione di una nuova parete loculi di 56 unità sul lato nord-ovest dello stesso a seguito della quasi totale occupazione dei loculi esistenti.

In questo senso il Municipio ha incaricato l'Ufficio Tecnico di valutare una possibile soluzione d'ampliamento interna al perimetro del Cimitero esistente, senza dover prevedere un'espansione orizzontale al di fuori dell'attuale perimetro.

Nei capitoli seguenti è esposto quanto previsto nel progetto elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale, il quale ha ottenuto licenza edilizia rif. aut. 20230147.0 in data 23 novembre 2023.



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

2. SPURGO LOCULI ESISTENTI E ATTIVITÀ PRELIMINARI

I lavori di ampliamento del cimitero sono preceduti dallo spurgo delle 5 tombe esistenti (riferimento nr. da 170 a 174), nonché dalla demolizione dei rispettivi manufatti e messa a deposito provvisorio delle lastre in pietra naturale, della rimozione dei cordoli a creazione del necessario passaggio di lavoro.

3. NUOVI LOCULI

Una volta eseguito quanto previsto al capitolo 2, si prevede lo scavo della trincea, la realizzazione della nuova platea di fondazione, la fornitura e posa dei 56 nuovi loculi prefabbricati, nonché il riordino e la sistemazione finale delle superfici interessate dai lavori.

2

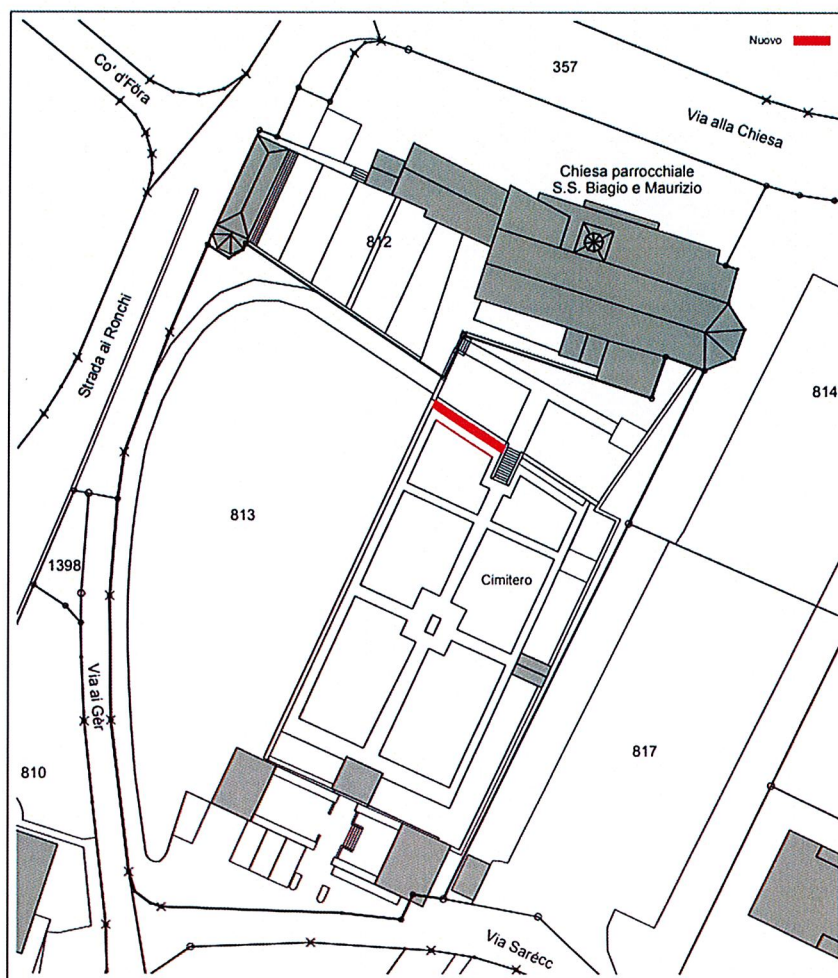
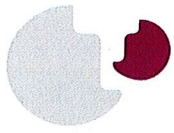
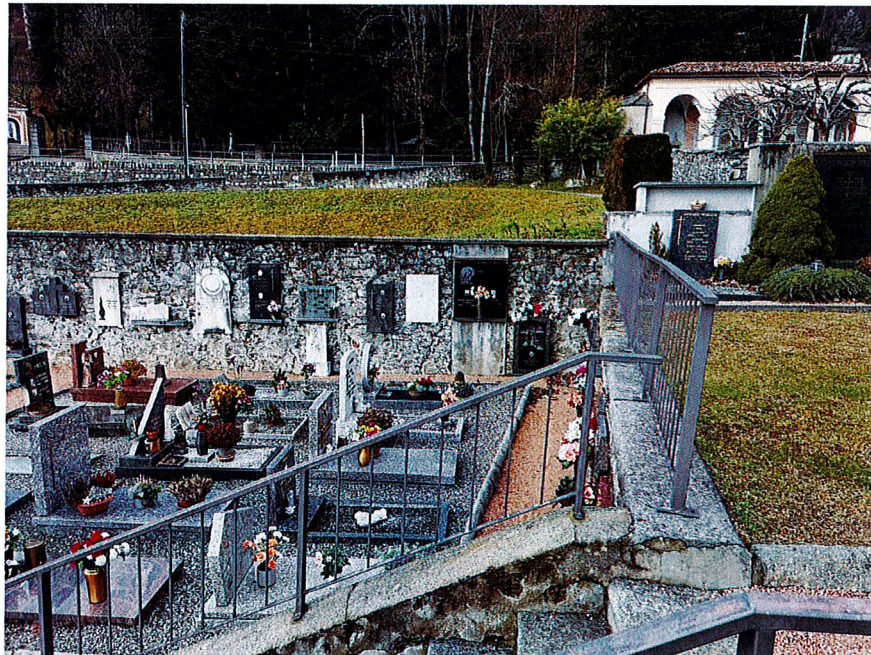


Figura 1: Planimetria progetto loculi



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

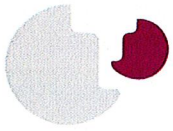


4

Figura 4: Muro di terrapieno



Figura 5: Muro in sacco esistente



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch



Figura 6: Fronte da Cimitero verso Chiesa – Stato di fatto

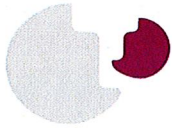
5



Figura 7: Fronte da Cimitero verso Chiesa - Fotomontaggio

5. GESTIONE DEL CANTIERE

L'esecuzione dei lavori di ampliamento non precluderà l'accesso al Cimitero. La superficie destinata ai lavori sarà opportunamente cintata e protetta, limitatamente allo spazio necessario alle opere di scavo e posa dei nuovi loculi.



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

6. PREVENTIVO

Di seguito sono esposte le principali voci di costo:

• Opere da impresario costruttore, fornitura e posa nuovi loculi, spurgo fosse e rimozione lastre	CHF	83'500.-
• Arredo e finitura	CHF	3'800.-
• Diversi e imprevisti	CHF	8'700.-
• Assicurazione	CHF	1'500.-
<hr/>		
Totale IVA inclusa	CHF	97'500.-

Il preventivo è comprensivo di:

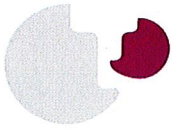
- eventuali imprevisti, valutati nell'ordine del 10%;
- l'imposta sul valore aggiunto (IVA) del 8.1 %;
- precisione del preventivo: $\pm 10\%$;

6

6.1 Sussidi e contributi

Si segnala che il presente progetto non rientra nelle opere sussidiabili dal Cantone.

L'investimento è in questo senso a carico del Municipio.



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

6.2 CONCLUSIONI

Sulla base di quanto esposto nel presente Messaggio Municipale invitiamo questo lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. è approvato il progetto definitivo “Nuova parete loculi cimitero” allestito dall’Ufficio Tecnico Comunale;
2. è concesso un credito di CHF 100’000.00 per l’esecuzione dei lavori previsti;
3. i costi sono imputati alla gestione degli investimenti del Comune di Torricella - Taverne, cto 350.5030.007;
4. il credito sarà adeguato alle giustificate variazioni dell’indice dei costi di costruzione;
5. il credito decade, se non utilizzato, il 31 dicembre 2026.

7

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Tullio Crivelli

Thierry Ronchetti

