

Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Torricella-Taverne, 20 febbraio 2024

Messaggio municipale

No. 07-2024

che accompagna la richiesta di credito di Fr. 73'735.80 da destinare al finanziamento del sorpasso di credito registrato nell'ambito del progetto di sistemazione della Strada Francesca (IVS-TI 21.1.9).

RM. No.	197/2024
Data	19 febbraio 2024
Dicastero	Territorio
Per esame alla Commissione della gestione	

1

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

nel luglio del 2016 vi è stato un crollo parziale del muro che costeggia il sentiero in località Al Ronco (mapp 919 RFD, proprietà Comune di Torricella-Taverne) su un fronte di circa 12 ml, forse a causa dell'azione delle forti piogge di quei giorni.

Il muro esistente in sasso sorge sul mappale 930 RFD di proprietà della CE Trefogli Marco e Fabio. La base del muro funge presumibilmente anche da sostegno del sentiero pedonale su Via al Ciòs, chiamata anche "Strada Francesca" al (mapp 919 RFD), di proprietà del Comune di Torricella-Taverne.

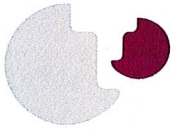
Si evidenzia che il sentiero è iscritto nell'Inventario delle vie di comunicazione storiche della Svizzera IVS TI 21.1.9.

Nonostante il muro sia di proprietà privata, l'interesse pubblico è presente, pertanto il Municipio ha promosso un intervento di ricostruzione e messa in sicurezza anche dovuto al fatto che a monte vi è un sentiero comunale. Dopo aver coinvolto l'ufficio Beni Culturali, l'Esecutivo ha dato incarico all'Ing. Pirrami di Quartino (RM 650/2016), di elaborare un'offerta di onorario per il progetto di ripristino della sola porzione di muro.

Lo Studio Pirrami ha seguito tra le altre cose anche tutto l'intervento della strada storica del Montecenerino, in collaborazione con l'Ufficio dei beni culturali e l'USTRA; pertanto, conosce perfettamente tutto l'iter e le procedure.

A inizio 2017 lo Studio Pirrami ha consegnato al Municipio il progetto di ripristino e restauro comprendente tutto il tratto pedonale di circa 135 ml, in parte per andare a risolvere i possibili problemi di gestione delle acque meteoriche e in parte per rispondere ai dettami dell'USTRA e accedere quindi a possibili sussidi per questo genere d'interventi.

Il progetto presentato riportava un investimento di circa CHF 210'000.- (Iva inclusa, sussidi esclusi) di cui CHF 48'500.- da imputare al solo rifacimento del muro.



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Con RM 2118-2017 il Municipio ha deliberato all'Ing. Pirrami l'elaborazione del progetto esecutivo e la parte d'opera Direzione dei Lavori per la sistemazione della Strada Francesca di CHF 25'000.-, parimenti ha richiesto 3 offerte con procedura ad invito (LCpubb) a delle imprese per il rifacimento del tratto crollato, ritenuta una sua sistemazione urgente e prioritaria rispetto al resto del progetto.

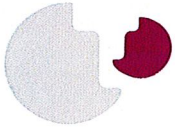
2



Fotografie estratte rapporto UTC



Fotografie estratte dalla relazione tecnica Ing. Pirrami. Gennaio 2018



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.toricella-taverne.ch

Il progetto completo è stato successivamente sottoposto ai privati per un loro coinvolgimento finanziario per il rifacimento del muro di loro proprietà e all'Ufficio dei beni culturali per valutare la possibilità di accedere ai sussidi (circa 20-25%) attraverso la fondazione *Stiftung Umwelteinsatz*".

Il progetto completo è stato pubblicato tramite procedura ordinaria ai confinanti, agli albi e sul FU dal 30 marzo 2018 al 23 aprile 2018 e riceve la licenza edilizia il 27 dicembre 2019 (RM 5339/2019).

I capitolati d'offerta sono rientrati il 23 ottobre 2018 e la ditta Pedrazzini SA risulta prima con un importo di CHF 57'241.50 (Iva inclusa)

Il 15 novembre 2018 viene firmata la convenzione con i privati per una loro partecipazione nell'ordine di CHF 11'918.10.

I lavori per il rifacimento del muro iniziano nel marzo 2019 per concludersi circa 2 mesi dopo.

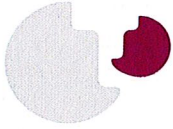
3



Fotografie UTC 02.05.2023

Inizialmente l'Esecutivo era intenzionato a procedere con un investimento in delega per il rifacimento della parte di muro crollato, e demandare la richiesta di credito totale all'interno di un Messaggio Municipale ben più ampio e che comprendesse tutta la sistemazione della tratta pedonale come precedentemente descritto.

Nel 2020 il Municipio, visti i costi elevati e le diverse priorità ha deciso per il momento di non proseguire con il progetto.



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Pertanto, con la chiusura dei lavori e le liquidazioni delle opere eseguite nel 2019, ritenuto il risultato finanziario superiore al limite imposto dal ROC per un investimento in delega, siamo oggi a richiedere il relativo credito a copertura dei costi.

Conclusionione

Il Municipio, sottolineando il fatto che il sorpasso di spesa è legato all'esecuzione di parti d'opera a beneficio del Comune, sostiene l'opportunità di concedere il supplemento del credito richiesto, a conclusione di una costruzione che data ormai qualche anno.

Tutto ciò considerato, il Municipio chiede al Consiglio comunale di

risolvere:

4

- 1. È concesso un credito d'ammontare pari a Fr. 73'735.80 da destinare al finanziamento del sorpasso di credito registrato nell'ambito delle opere di sistemazione della Strada Francesca;**
- 2. il credito relativo sarà registrato sul conto 615.5010.004.**
- 3. Trattandosi di un supplemento di spesa non sono previsti ulteriori esborsi e quindi l'investimento sarà da considerare chiuso al momento della deliberazione del Consiglio comunale.**

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

Tullio Crivelli

Thierry Ronchetti

