



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

DOMANDA DI COSTRUZIONE – PROCEDURA ORDINARIA

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Mappale, Comune/Sezione:	526,534,541,542 RFD Monteceneri / Sigrino
Istante:	Comune di Capriasca, 6950 Tesserete
Oggetto:	Pozzo di captazione di Sigrino – Messa in sicurezza delle infrastrutture in relazione alle piene del Vedeggio
Destinazione:	Opere di premunizione
Proprietario del fondo n. 526: Località, via e numero: Descrizione del fondo secondo RF:	Repubblica e Cantone Ticino, 6500 Bellinzona Dosso superficie a rivestimento duro, superficie humosa, acque, bosco
Superficie:	37'920 m ²
Zona di PR:	FZ – fuori zona edificabile
Proprietario del fondo n. 534: Località, via e numero: Descrizione del fondo secondo RF:	Comibit SA, 6806 Sigrino Mött Marelin, Via Pezza 5 edifici, bosco, altro rivestimento duro, superficie humosa
Superficie:	25'218 m ²
Zona di PR:	area forestale / zona per il tempo libero
Proprietario del fondo n. 541: Località, via e numero: Descrizione del fondo secondo RF:	Ferrovie Federali Svizzere, 6500 Bellinzona Pezza superficie a rivestimento duro, superficie humosa
Superficie:	2'530 m ²
Zona di PR:	FZ – altri terreni idonei all'agricoltura
Proprietario del fondo n. 542: Località, via e numero: Descrizione del fondo secondo RF:	Ferrovie Federali Svizzere, 6500 Bellinzona Pezza superficie a rivestimento duro, superficie humosa
Superficie:	26'708 m ²
Zona di PR:	FZ – altri terreni idonei all'agricoltura
Richiesta di deroghe:	Nessuna
Periodo di pubblicazione:	dal ... al ... 2025

Consultazione degli atti

Gli interessati possono visionare gli atti presso la sede amministrativa del Comune negli orari d'apertura dello sportello del Servizio tecnico.

Per visione degli atti pubblicati fuori dagli orari sopracitati, è possibile fissare un appuntamento negli orari del centralino o inviando una richiesta all'indirizzo e-mail utc@monteceneri.ch.

Opposizioni (Art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione di un'autorizzazione a costruire devono essere inoltrate in due copie al Municipio di Monteceneri entro i termini di pubblicazione sopra indicati. I termini non decorrono durante le ferie giudiziarie: dal settimo giorno precedente al settimo giorno successivo alla Pasqua; dal 15 luglio al 15 agosto; dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo di contrasto con il diritto edilizio.



Notificazione

Il presente avviso è pubblicato agli albi comunali e nel sito Internet del Comune, in forma riassuntiva. Viene trasmesso in copia per lettera A Plus all'istante, al proprietario, ai proprietari confinanti noti (mappali 462, 463, 469, 476, 483, 484, 522, 523, 524, 525, 527, 528, 529, 530, 531, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 543, 544, 558, 560, 561, 562, 563, 578, 589, 591, 797, 816, Comune di Torricella-Taverne / Comune di Capriasca / Comune di Ponte Capriasca) all'Ufficio delle domande di costruzione, 6501 Bellinzona e alla Commissione Vedeggio Valley.

Foglio Ufficiale

L'istanza è contemporaneamente pubblicata sul Foglio Ufficiale.

PER DELEGA MUNICIPALE

Il Capo Ufficio Tecnico

