



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

DOMANDA DI COSTRUZIONE – PROCEDURA ORDINARIA

art. 6 e 12 Legge Edilizia (LE), art. 17 Regolamento Legge Edilizia (RLE)

Mappale, Comune/Sezione:

526,534,541,542 RFD Monteceneri / Sigirino

Istante:

Comune di Capriasca, 6950 Tesserete

Oggetto:

Pozzo di captazione di Sigirino – Messa in sicurezza delle infrastrutture in relazione alle piene del Vedeggio

Destinazione:

Opere di premunizione

Proprietario del fondo n. **526**:

Repubblica e Cantone Ticino, 6500 Bellinzona

Località, via e numero:

Dosso

Descrizione del fondo secondo RF:

superficie a rivestimento duro, superficie humosa, acque, bosco

Superficie:

37'920 m²

Zona di PR:

FZ – fuori zona edificabile

Proprietario del fondo n. **534**:

Comibit SA, 6806 Sigirino

Località, via e numero:

Mött Marelín, Via Pezza 5

Descrizione del fondo secondo RF:

edifici, bosco, altro rivestimento duro, superficie humosa

Superficie:

25'218 m²

Zona di PR:

area forestale / zona per il tempo libero

Proprietario del fondo n. **541**:

Ferrovie Federali Svizzere, 6500 Bellinzona

Località, via e numero:

Pezza

Descrizione del fondo secondo RF:

superficie a rivestimento duro, superficie humosa

Superficie:

2'530 m²

Zona di PR:

FZ – altri terreni idonei all'agricoltura

Proprietario del fondo n. **542**:

Ferrovie Federali Svizzere, 6500 Bellinzona

Località, via e numero:

Pezza

Descrizione del fondo secondo RF:

superficie a rivestimento duro, superficie humosa

Superficie:

26'708 m²

Zona di PR:

FZ – altri terreni idonei all'agricoltura

Richiesta di deroghe:

Nessuna

Periodo di pubblicazione:

dal ... al ... 2025

Consultazione degli atti

Gli interessati possono visionare gli atti presso la sede amministrativa del Comune negli orari d'apertura dello sportello del Servizio tecnico.

Per visione degli atti pubblicati fuori dagli orari sopracitati, è possibile fissare un appuntamento negli orari del centralino o inviando una richiesta all'indirizzo e-mail utc@monteceneri.ch.

Opposizioni (Art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione di un'autorizzazione a costruire devono essere inoltrate in due copie al Municipio di Monteceneri entro i termini di pubblicazione sopra indicati. I termini non decorrono durante le ferie giudiziarie: dal settimo giorno precedente al settimo giorno successivo alla Pasqua; dal 15 luglio al 15 agosto; dal 18 dicembre al 2 gennaio inclusi. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo di contrasto con il diritto edilizio.



Notificazione

Il presente avviso è pubblicato agli albi comunali e nel sito Internet del Comune, in forma riassuntiva. Viene trasmesso in copia per lettera A Plus all'istante, al proprietario, ai proprietari confinanti noti (mappali 462, 463, 469, 476, 483, 484, 522, 523, 524, 525, 527, 528, 529, 530, 531, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 543, 544, 558, 560, 561, 562, 563, 578, 589, 591, 797, 816, Comune di Torricella-Taverne / Comune di Capriasca / Comune di Ponte Capriasca) all'Ufficio delle domande di costruzione, 6501 Bellinzona e alla Commissione Vedeggio Valley.

Foglio Ufficiale

L'istanza è contemporaneamente pubblicata sul Foglio Ufficiale.

PER DELEGA MUNICIPALE

Il Capo Ufficio Tecnico

F. Musto

The circular stamp of the Comune di Monteceneri features the text "COMUNE DI MONTECENERI" around the perimeter and a central heraldic emblem. The name "F. Musto" is handwritten below the stamp.