



**Servizi al territorio**  
CH-6808 Torricella  
Telefono 091 935 75 10  
www.torricella-taverne.ch

Rif. Aut. 20250078.0

Torricella-Taverne, 16 dicembre 2025

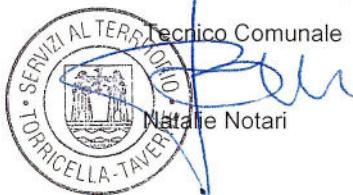
## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE PRELIMINARE ORDINARIA - PROCEDURA PRELIMINARE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- |   |  |
|---|--|
| <b>1. Istante:</b>  | <b>Liberty Immobiliare SA, Lugano</b>  |
| 2. Proprietario del fondo:  | CE Frigeri Edo   |
| 3. Genere dell'opera:   | Nuova edificazione case plurifamiliari   |
| 4. Destinazione degli edifici:  | Residenziale R3  |
| 5. Descrizione del fondo:   |  |
| Zona PR   | Zona residenziale R3   |
| Località:   | Orpera   |
| Nr. di mappa:   | 219 RFD  |
| Superficie mq:  | 2570   |
| Coltura:  | Superficie non edificata   |
| 6. Richiesta di deroghe:  | Nessuna  |
| 7. Periodo di pubblicazione:  | dal 18 dicembre 2025 al 17 gennaio 2026<br>(La pubblicazione è soggetta a sospensione secondo l'art. 16 LPamm)   |
| 8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:<br><b>da lunedì a venerdì dalle ore 09<sup>00</sup> alle ore 11<sup>30</sup><br/>martedì dalle 14<sup>00</sup> alle 16<sup>00</sup>, giovedì dalle 16<sup>00</sup> alle 18<sup>00</sup></b> |  |
| 9. Opposizioni (art. 8 L.E.)  | Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia. |
| 10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti.   |  |

Per delega del Municipio

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**



### **Copia**

- Agli albi comunali
- All'istante: Liberty Immobiliare SA, Lugano
- Ai confinanti: mappali 1306, 1290, 1548, 1291