

**Servizi al territorio**

CH-6808 Torricella

Telefono 091 935 75 10

www.torricella-taverne.ch

Torricella-Taverne, 23 ottobre 2026

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE RIALE CAUGAN

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- | | |
|---|---|
| 1. Istante: | Comune di Torricella-Taverne, 6808 Torricella |
| 2. Proprietario del fondo: | Vedi lista allegata |
| 3. Genere dell'opera: | Opere di premunizione e dissodamento |
| 4. Destinazione degli edifici: | Riale |
| 5. Descrizione del fondo: | |
| Zona PR | Area forestale, zona soggetta a piano di quartiere,
acque superficiali |
| Località: | In Cügan |
| Nr. di mappa: | 330; 497; 1247; 2212; 2213; 2266; 2277; 2291; 2293;
2294; 2296; 2299; 2300; |
| Superficie mq: | 650 |
| Coltura: | Bosco e prato su versante |
| 6. Richiesta di deroghe: | |
| | Deroga all'autorizzazione al dissodamento giusto Art. 22, cpv. 3, lett. B RLCFo
(Regolamento della Legge Cantonale sulle Foreste):
Canale di gronda e opere premunizione complementari mapp. N. 1247 RFD:
Richiesta deroga segnatamente per "piccole opere di premunizione" |
| 7. Periodo di pubblicazione: | dal 26 ottobre 2026 al 09 novembre 2026
(La pubblicazione è soggetta a sospensione secondo l'art. 16 LPAm) |
| 8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: | da lunedì a venerdì dalle ore 09⁰⁰ alle ore 11³⁰
martedì dalle 14⁰⁰ alle 16⁰⁰, giovedì dalle 16⁰⁰ alle 18⁰⁰ |
| 9. Opposizioni (art. 8 L.E.) | Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.
L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia. |
| 10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti. | |

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Tecnico Comunale

Arch. Andrea Balestrino

**Copia**

- Agli albi comunali e foglio ufficiale
- All'istante

- Ai proprietari dei mappali confinanti 126; 136; 137; 208; 258; 259; 261; 263; 273; 305; 306; 329; 332; 335; 337; 339; 1122; 1242; 1344; 1406; 1653; 1654; 1716; 2109; 2110; 2120; 2121; 2123; 2124; 2125; 2126; 2127; 2128; 2131; 2132; 2133; 2134; 2135; 2136; 2138; 2139; 2140; 2143; 2144; 2153; 2154; 2155; 2158; 2162; 2163; 2188; 2189; 2194; 2195; 2196; 2197; 2201; 2202; 2203; 2208; 2209; 2210; 2211; 2231; 2267; 2268; 2269; 2270; 2271; 2272; 2273; 2275; 2276; 2277; 2278; 2279; 2284; 2285; 2291; 2292; 2293; 2293; 2294; 2295; 2296; 2297; 2299; 2300; 2301; 2302; 2303; 2304; 2306; 2307; 2308

DOMANDA DI COSTRUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE RIALE CAUGAN

Mappale	Proprietario
---------	--------------

330	Oberholzer Casartelli Cristina
497	Comune di Torricella-Taverne
1247	Astinet Benjamin Christopher
2212	Ghiggia Dean Ghiggia Katrine
2213	Ghiggia Dean Ghiggia Katrine
2266	Comune di Lugano
2277	Parrocchia di Torricella-Taverne Passardi Alessio Carlo, ora eredi: Passardi Roberta Passardi Roberta
2291	Jermini Mario
2293	Turri Roberto
2294	C.E. Albertolli Michele, Osvaldo, Renata, Casalinuovo G., Galliker M., Ronchetti M.
2296	C.E. Albertolli Michele, Osvaldo, Renata, Casalinuovo G., Galliker M., Ronchetti M.
2299	Magistretti Pio
2300	C.E. Quadri a: Quadri Franco